

Valstybės įmonei Turto bankui
El. p. info@turtas.lt

2021-07 Nr.

DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO PATALPŲ VILNIAUS MIESTE PERDAVIMO

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Registrų centras) veiklą Vilniaus mieste vykdo dvejose vietose: Lvovo g. 25 ir V. Kudirkos g. 18-2/3. 2020 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 989 Registrų centrui buvo perduotos patalpos, esančios adresu Studentų g. 39, Vilnius. Šiuo metu vyksta perduotų patalpų pritaikymo Registrų centro poreikiams projektavimo darbai, netrukus bus pradėtos statybos darbų viešojo pirkimo procedūros. Į pritaikytas darbo vietas patalpas nedelsiant bus perkeliama darbuotojai iš V. Kudirkos g. 18-2 ir V. Kudirkos g. 18-3 patalpų. Pateikiame planuojamą persikėlimo ir patalpų atlaisvinimo grafiką.

Eil. Nr.	Adresas	Paskirtis	Unikalūs Nr.	Statybos/ rekonstruk- cijos metai	Bendras plotas	Planuojamas patalpų atlaisvinimo laikas
1.	V. Kudirkos g. 18-2, Vilnius	Administracinės patalpos	4400-0026-1054:1548	1979	1938,69	2022 m. I ketvirtis
2.	V. Kudirkos g. 18-3, Vilnius	Administracinės patalpos	1097-9012-7018:0001	1979/ 2011	5386,64	2022 m. IV ketvirtis

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 2 dalyje nurodoma, jog valstybės įmonių patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamasis turtas gali būti perduodamas centralizuotai valdyti, jeigu jis nenaudojamas valstybės įmonės veiklai vykdyti. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas yra valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas). Remiantis šių teisės aktų nuostatomis, aukščiau išvardintas nekilnojamasis turtas turėtų būti perduodamas Turto bankui teisės aktų nustatyta tvarka. Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 metų vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 nuostatos numato, jog valstybės turto valdytojų pasiūlymai dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo centralizuotai valdyti, turi būti

suderinti su savininko teises ir pareigas įgyvendinančia institucija. Atsižvelgiant į tai, Registrų centras kreipsis į savininko teises ir pareigas įgyvendinančią instituciją – Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministeriją, dėl pritarimo nereikalingo nekilnojamojo turto objektų perdavimui Turto bankui.

Siekiant racionalaus valstybės turto panaudojimo, prašome inicijuoti patalpų, esančių V. Kudirkos g. 18-2 ir V. Kudirkos g. 18-3, Vilniuje, perdavimo Turto bankui procedūras.

Finansų ir administravimo direktorius, laikinai
einantis generalinio direktoriaus pareigas

Sergejus Ignatjevas



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Valstybės įmonei Registrų centrui

2021-09-13 Nr. (15.1 Mr) SK4-10295
I 2021-07-16 Nr. S-82145 (1.4 E)el.p.: info@registrucentras.lt
julius.sapoka@registrucentras.lt**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO
PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Turto bankas), atsakydama į valstybės įmonės Registrų centro 2021-07-16 raštą Nr. S-82145 (1.4E) „Dėl valstybės įmonės Registrų centro patalpų Vilniaus mieste perdavimo“ informuoja, kad valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniuje – 1 938,69 kv. metro administracinės patalpas, unikalus Nr. 4400-0026-1054:1548, Vinco Kudirkos g. 18-2 ir 5 386,64 kv. metro administracinės patalpas su bendro naudojimo patalpomis, unikalus Nr. 1097-9012-7018:0001, Vinco Kudirkos g. 18-3, numatoma įtraukti į Turto bankui perduodamo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto sąrašo projektą, kurį teisės aktų nustatyta tvarka planuojama parengti ir Finansų ministerijai pateikti iki 2021 m. gruodžio 1 d.

Prašome inicijuoti sprendimų dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise derinimo procesą Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS), vadovaujantis finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K 111 patvirtintomis VTIPS duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius

Algirdas Stumbrys

Jūratė Petrauskienė, tel. 8 619 72858, Jūratė.Petrauskienė@turtas.lt

VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2021-11-25 Nr.

Dėl Valstybės įmonė Registrų centras, VĮ priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo patikėjimo teise Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ nuo 2022-03-31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas, kv.m.	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamoji patalpa	5 386,64 m ² , Valstybės įmonė Registrų centras (patikėjimas)	1097-9012-7018:0001	5 386,64		Administracinė	Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Negyvenamoji patalpa	1 938,69 m ² , Valstybės įmonė Registrų centras (patikėjimas)	4400-0026-1054:1548	1 938,69		Administracinė	Vinco Kudirkos g. 18-2, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija
Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, BĮ
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Atkreipiame dėmesį, kad Nekilnojamojo turto registro duomenimis administracinių patalpų, unik. Nr. 4400-0026-1054:1548, adresas Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-2, administracinių patalpų, unik. Nr. 1097-9012-7018:0001, adresas Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-3. Patalpos, unik. Nr. 1097-9012-7018:0001, perduodamos su 36,33 kv. metro bendro naudojimo patalpomis		

VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2021-11-25

Registro numeris 44/18895
Unikalus numeris 4400-0026-1054:1548
Objekto pavadinimas 2 555,77 m² Administracinės patalpos
Objekto paskirtis Administracinė
Adresas Vinco Kudirkos g. 18-2, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Žemės ūkio informacijos ir kaimo verslo centras	Valstybės įmonė Žemės ūkio informacijos ir kaimo verslo centras	Patikėjimo teisė		617,08		617,08	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Registrų centras	Valstybės įmonė Registrų centras	Patikėjimo teisė		1 938,69		1 938,69	

Registro numeris 10/237953
Unikalus numeris 1097-9012-7018:0001
Objekto pavadinimas 5 386,64 m² Administracinės patalpos
Objekto paskirtis Administracinė
Adresas Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Registrų centras	Valstybės įmonė Registrų centras	Patikėjimo teisė		5 386,64		5 386,64	